

各位

会社名 株式会社ニチイケアパレス
代表者 代表取締役社長 秋山 幸男

事業譲受に関するお知らせ

株式会社ニチイケアパレス（本社：東京都千代田区、代表取締役社長：秋山 幸男、以下ニチイケアパレス）は、有料老人ホーム事業・在宅介護事業等を運営する ALSOK 介護株式会社（本社：埼玉県さいたま市、代表取締役社長：宮澤 裕一、以下 ALSOK 介護）からの事業譲受により、新たなニチイホームを開設することを下記の通り決定しましたので、お知らせします。

記

1. 本件の概要

ALSOK 介護は、2022年3月1日をもって同社の運営する「アミカヴィラ稲毛」（千葉県千葉市）の建物及びその敷地に関する建物賃貸借契約、住宅型有料老人ホームの入居契約、訪問介護利用契約及び居宅介護支援契約等をニチイケアパレスに譲渡します。

ニチイケアパレスは、上記の譲渡契約の完了をもって事業を承継し「(仮称)ニチイホーム稲毛」（定員95名）を開設します。

2. 事業譲受の理由

ニチイケアパレスが本件事業承継により開設を予定している「(仮称)ニチイホーム稲毛」は当社が初めて手がける「住宅型有料老人ホーム」であり、今後の事業展開を見据えた譲受になります。また、ニチイグループの持つトータル介護ネットワークとも連携し、一層の安心・安全なサービスを提供することで、新たな企業価値の創出と、中長期的な成長を図るものです。

News Release

3. 相手先の概要

社名：ALSOK 介護株式会社

所在地：埼玉県さいたま市大宮区三橋 2 丁目 795 番地

代表者：宮澤 裕一

設立：1998 年 1 月

事業内容：グループホーム運営、介護付有料老人ホーム運営、住宅型有料老人ホーム運営、サービス付き高齢者向け住宅運営、デイサービス運営、ショートステイ運営、訪問介護事業、訪問看護事業、居宅介護支援事業、小規模多機能型居宅介護事業、福祉用具貸与・販売事業、地域包括支援センター運営、認可保育園運営

当社との関係：資本関係、人的関係、取引関係はいずれも該当事項はありません。

4. 本件で運営される施設及び事業所の概要

	名称	形態	開設日	総室数
承継前	アミカヴィラ稲毛	住宅型有料老人ホーム	2008 年 05 月 10 日	85 室
承継後	(仮称) ニチイホーム稲毛	住宅型有料老人ホーム	2022 年 03 月 01 日	85 室

	名称	形態	開始日
承継前	アミカ稲毛介護センター	居宅介護支援・訪問介護	2008 年 05 月 01 日
承継後	(仮称) ニチイホーム稲毛介護センター	居宅介護支援・訪問介護	2022 年 03 月 01 日

5. ニチイホームの概要

「ニチイホーム」は、ニチイケアパレスが運営する有料老人ホームの総称です。1983 年、静岡県に開設した高齢者福祉施設（現：ニチイホーム修善寺）を始まりとし、現在は東京・神奈川・埼玉・千葉・静岡の一都四県に介護付きホーム（介護付有料老人ホーム）を展開。

「お客様の笑顔と幸せの実現を目指します」をサービス理念に、医療機関と連携した 24 時間介護、自立支援と介護予防、常勤の理学療法士・作業療法士によるリハビリ [一部ホーム] など、特色ある介護サービスを提供してきました。「(仮称) ニチイホーム稲毛」は、当社初の「住宅型有料老人ホーム」の開設となります。2022 年 3 月 1 日においてニチイホームは全 75 施設、総居室数 4,969 室（定員 5,139 人）の運営（予定）となります。

○本リリースに関するお問い合わせ先

株式会社ニチイケアパレス 広報課（担当：林・宇藤）

TEL: 03-3291-8970、e-mail:ncp-kouhou@nichii-carepalace.co.jp

以上