

サービス付き 高齢者向け住宅 ニチイメゾン

# 年払いプラン キャンペーン のお知らせ

キャンペーン対象期間  
2026年3月末(契約開始日)まで



イメージ

ニチイメゾン松ヶ丘公園において「年払いプラン(年間契約)」キャンペーンを実施しております。「年払いプラン(年間契約)」とは、1年間のご契約方式で、月額を抑えたい方に最適なプランです。ぜひ、この機会にご検討ください！

1年間お得にご利用  
できる新しいプラン！

適用期間：2026年1月1日  
以降のご契約開始より

入居金  
(非課税)

60万円

月額  
利用料

168,550円

賃料：20,000円(非課税)  
管理費：29,200円(非課税)  
食費：72,600円(税込)  
生活支援サービス費：46,750円(税込)

※1年間限定のプランとなります。本キャンペーンは、月払いプランでご契約をいただき、契約開始から1年間のみ年払いプランの金額でご利用いただけます。詳しくはお問い合わせください。

●年払いプラン(年間契約)は、入居時年齢が60歳以上の方にお選びいただけます。○入居金は、1ヵ月分の前払家賃相当額に12ヵ月を乗じた額で、12ヵ月で均等に償却いたします。償却期間内に契約が終了した場合は前払家賃相当額の全額から居住日数に応じた日割家賃を差し引いた額を返還いたします。

キャンペーン  
対象ホーム

サービス付き高齢者向け住宅

ニチイメゾン 松ヶ丘公園 千葉県流山市松ヶ丘4-496-1

株式会社 ニチイケアパレス

〒101-0062 東京都千代田区神田駿河台4-6 御茶ノ水ソラシティ

  
日本生命グループ

## ■ 料金設定

NEW	入居金(非課税)	月額利用料	
年払い プラン	60万円	168,550円	賃料: 20,000円(非課税) 管理費: 29,200円(非課税) 食費: 72,600円(税込) 生活支援サービス費: 46,750円(税込)

●年払いプラン(年間契約)は、入居時年齢が60歳以上の方にお選びいただけます。○入居金は、1ヵ月分の前払家賃相当額に12ヵ月を乗じた額で、12ヵ月で均等に償却いたします。償却期間内に契約が終了した場合は前払家賃相当額の全額から居住日数に応じた日割家賃を差し引いた額を返還いたします。  
※本キャンペーンは、月払いプランでご契約をいただき、契約開始から1年間のみ年払いプランの金額でご利用いただけます。詳しくはお問い合わせください。

通常 プラン	敷金(非課税)	月額利用料	
	192,000円	244,550円	賃料: 96,000円(非課税) 管理費: 29,200円(非課税) 食費: 72,600円(税込) 生活支援サービス費: 46,750円(税込)

※通常プランの場合、敷金として賃料の2ヶ月分を申し受けます。「敷金」はご退去の際に未払金・原状回復費を差し引いて返戻いたします。

【月額利用料について】食費は1日3食を30日提供した場合の料金。内訳は食材費・厨房管理費等。

【月額利用料以外に別途かかる費用について】

・介護保険サービス実費負担分

・介護度、サービスの内容によって変動します。詳しくはご面談の際にご説明させていただきます。

・その他の費用

ご利用に応じて別途、医療費、お薬代などの費用が発生します。

# ニチイメゾン 松ヶ丘公園

千葉県流山市松ヶ丘4-496-1

JR常磐線「南柏」駅から徒歩12分(約950m)



土地建物の権利形態:事業主体非所有(賃借)

【施設概要】●類型/サービス付き高齢者向け住宅 登録番号 千葉県R1-7●建物構造/鉄筋コンクリート造 地上3階建●敷地面積/4,567.21㎡●延床面積/3,836.02㎡●総室数/92戸●居住の権利形態/利用権方式 ●利用料の支払方式/月払い方式 ●入居資格/入居時要支援・要介護●開設日/2021年02月01日  
※2025年12月現在の情報となります。

お問い合わせはこちらから

**0120-555-800**

【受付時間】9:00~18:00(年中無休)

株式会社 ニチイケアパレス

〒101-0062 東京都千代田区神田駿河台4-6 御茶ノ水ソラシティ

スマホで  
かんたん  
アクセス!  
公式サイトは  
こちら ▶▶



**ニチイ**  
日本生命グループ