

ニチイメゾン稲毛 年払いプラン キャンペーン のお知らせ

キャンペーン対象期間
2026年3月末(契約始期日)まで



イメージ

ニチイメゾン稲毛において「年払いプラン（年間契約）」キャンペーンを開始しました。「年払いプラン（年間契約）」とは、1年間のご契約方式で、月額を抑えたい方に最適なプランです。ぜひ、この機会にご検討ください！

1年間お得にご利用
できる新しいプラン！

適用期間：2025年11月1日
以降のご契約開始より

入居金
(非課税)

60万円

月額
利用料

169,400円

家賃 : 0円
管理費 : 55,000円(非課税)
食費 : 75,900円(税込)
生活支援サービス費 : 38,500円(税込)

※1年間限定のプランとなります。本キャンペーンは、月払いプランでご契約をいただき、契約開始から1年間のみ年払いプランの金額でご利用いただけます。詳しくはお問い合わせください。

●年払いプラン（年間契約）は、入居時年齢が65歳以上の方にお選びいただけます。年齢による入居金（年払い金）の割増はありません。
○入居金（年払い金）は、1ヵ月分の前払家賃相当額に12ヵ月を乗じた額で、12ヵ月で均等に償却いたします。償却期間内に契約が終了した場合は前払家賃相当額の全額から居住日数に応じた日割家賃を差し引いた額を返還いたします。尚、契約開始から1年後も入居を継続される場合は、月払いプランにてご契約をいただきます。

キャンペーン
対象ホーム

住宅型有料老人ホーム

ニチイメゾン 稲毛

千葉県千葉市稲毛区宮野木町2153-2

株式会社 ニチイケアパレス

〒101-0062 東京都千代田区神田駿河台4-6 御茶ノ水ソラシティ

 **ニチイ**
日本生命グループ

■ 料金設定 居室 I (個室 18.60㎡)

NEW

年払い
プラン

入居金 600,000円
月額利用料 169,400円

家賃 :0円
管理費 :55,000円(非課税)
食費 :75,900円(税込)
生活支援サービス費 :38,500円(税込)

月払い
プラン

保証金 500,000円
月額利用料 256,400円

家賃 :87,000円(非課税)
管理費 :55,000円(非課税)
食費 :75,900円(税込)
生活支援サービス費 :38,500円(税込)

●年払いプラン(年間契約)は、入居時年齢が65歳以上の方にお選びいただけます。年齢による入居金(年払い金)の割増はありません。○入居金(年払い金)は、1ヵ月分の前払家賃相当額に12ヵ月を乗じた額で、12ヵ月で均等に償却いたします。償却期間内に契約が終了した場合は前払家賃相当額の全額から居住日数に応じた日割家賃を差し引いた額を返還いたします。尚、契約開始から1年後も入居を継続される場合は、月払いプランにてご契約をいただきます。

●保証金について/ご契約時に保証金(居室I:50万円)をお預かりいたしますが、原則契約が終了いたしますと全額返還いたします。支払い債務がある場合は保証金からその対当額を差し引かせていただくことがあります。●月額利用料○家賃/専用居室、共用施設の利用料○管理費/施設維持管理費・修繕費、電気・ガス・水道・下水及び環境衛生費など○食費/食材費・厨房管理費等○生活支援サービス費/日常生活の見守り、生活サービスの提供、緊急対応等に関する人員配置の人員費等 ●その他○個人に関わる費用(医療費、日用品費、嗜好品購入費、理美容費、おむつ代等)、施設におけるレクリエーション費は別途必要となります。●適切なサービス提供のため、一定の期間を設け、医師の判断、入居者様及び身元引受人の同意のもと、居室を変更していただくことがあります。それに伴い、居室の利用権も移行されます。転室の際に、構造もしくは仕様の変更、1名当たりの居室面積が変わることがありますが、この場合追加費用は発生いたしません。○医療機関への入院による治療が必要となった場合、ご相談の上、ご退去いただくことがございます。



土地建物の権利形態: 事業主体非所有 (建物賃貸借契約)



リビング



居室 I (個室)



中庭

※居室には家具や生活小物等は付いておりません。

ニチイメゾン 稲毛 千葉県千葉市稲毛区宮野木町2153-2

電車

□JR総武線「稲毛」駅よりお車で約15分(約5km)

バス

□ JR稲毛駅東口→京成バス「稲毛駅」バス停4番のりばより「草野車庫(稲12)」行にて「宮の杜カエデ通り」下車徒歩4分(約300m)

□ JR新検見川駅北口→京成バス「新検見川駅」バス停1番のりばより「草野車庫(検01)」行にて「緑が丘中学校」下車徒歩1分(約20m)

お車で

□東関東自動車道「千葉北」I.C.より国道16号経由で約5分(約2.3km)



【施設概要】●類型/住宅型有料老人ホーム ●介護保険/外部の在宅サービスを利用可 ●建物概要/建物構造/鉄筋コンクリート造 地上4階建○敷地面積/2,444.12㎡○延床面積/4,740.87㎡○総室数/85室(定員95名/居室I 75室・居室II <夫婦入居可能部屋> 10室) ●居住の権利形態/利用権方式 ●利用料の支払方式/月払い方式 ●入居資格/入居時自立・要支援・要介護 ●開設日/2022年3月1日

※2025年11月現在の情報です。

お問い合わせはこちらから

0120-555-800

[受付時間] 9:00~18:00 (年中無休)

株式会社 ニチイケアパレス

〒101-0062 東京都千代田区神田駿河台4-6 御茶ノ水ソラシティ

スマホで
かんたん
アクセス!
公式サイトは
こちら ▶▶



ニチイ
日本生命グループ